

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Město Vamberk

se sídlem: Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk
jednající: Rudolf Futter, starosta města
IČ: 002 75 492

dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Merklovický potok, Vamberk, oprava koryta, ř.km 0,078 – 0,850 a 1,050 – 1,350“

I.

1. Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemky označené jako **pozemková parcela č. 1863/1**, v katastrálním území Vamberk; **pozemková parcela č. 12/4**, v katastrálním území Merklovice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou (dále jen „**předmětné pozemky**“).
2. Stavebník má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, v platném znění, právo hospodařit se stavbou vodního díla „opravy opevnění dna a svahů (dlažba)“ ve vlastnictví České republiky, která je umístěna na částech pozemků uvedených v čl. 1 odst. 1 této smlouvy. Strany smlouvy shodně prohlašují, že tato stavba „opravy opevnění dna a svahů“ není součástí pozemků uvedených v čl. 1 odst. 1 této smlouvy.

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Merklovický potok, Vamberk, oprava koryta, ř.km 0,078 – 0,850 a 1,050 – 1,350**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace vypracované firmou Multiaqua s.r.o. Hradec Králové a to v úseku ř.km 0,850 – 1,050, a využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku. Předpokládáný termín realizace předmětné stavby je 03/2018 – 11/2019.

III.

1. Vlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo provést předmětnou stavbu na předmětných pozemcích (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do náležitého stavu.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

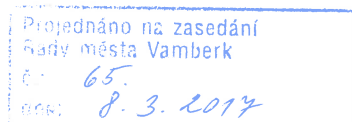
15. 03. 2017

Ve Vamberku dne



za vlastníka

Rudolf Futter
starosta města Vamberk



- 2 - 06 - 2017

V Hradci Králové dne

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(24)

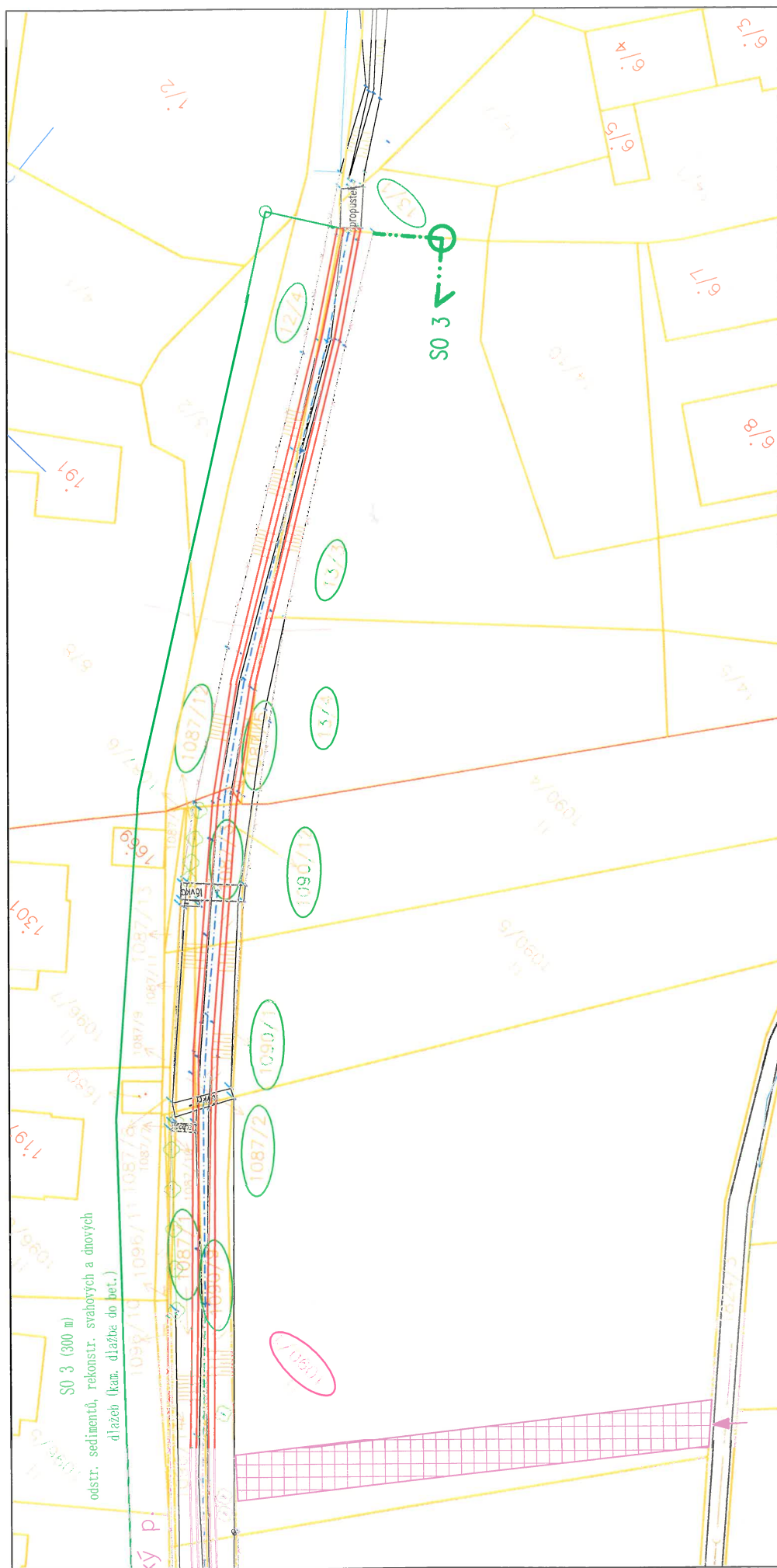
za stavebníka

Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Merklovický potok, Vamberk, oprava koryta, ř.km 0,078–0,850 a 1,050–1,350

M 1:500

Pozemky dotčené stavbou – parc. č.: 1090/12, 1087/2, 1087/3, 1087/5, 1087/12, 13/4, 13/3, 13/1, 12/4



LEGENDA:

- stávající objekty
- nové objekty / oprava
- osa toku
- hranice pozemků
- hranice katastrálních území
- pozemek dotčený stavbou

- pozemek dotčený přístupem
- přístup z komunikace
- dočasná přístupová trasa
- zařízení staveniště
- související projekty

stávající sítě:

- sdělovací kabel podzemní CETIN
- sdělovací kabel nadzemní CETIN
- podzemní vedení nn ČEZ Distribuce
- nadzemní vedení nn ČEZ Distribuce
- vodovod město Vamberk
- kanalizace město Vamberk

stávající objekty:

- asf. komunikace
- nezp. komunikace
- zakrytí toku

